

	Comune di BUSSERO	Numero 5	Data 13/03/2017
---	--	------------------------	-------------------------------

Verbale di deliberazione **Consiglio Com.le**

Oggetto:

Piano di Governo del Territorio - P.G.T. Variante n. 1 - Esame osservazioni, pareri Enti - Approvazione definitiva.

Originale

L'anno 2017 il giorno 13 del mese di Marzo alle ore 21.00 nella sala consiliare.

Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalle vigenti leggi in materia, vennero oggi convocati in seduta Straordinaria i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano i Signori:

Rusnati Curzio Aimo SI Sala Michele SI Ponzellini Ornella Maria SI Passamonti Maria SI Forte Francesca SI Vadori Massimo SI	D'Agostino Carmine SI Rossi Francesca SI Bertolini Luisa Ida SI Zerbini Carlo Guido SI Brambilla Gianluigi SI
---	--

Totale presenti 11 totale assenti 0

Assiste il Segretario Comunale Dr. Spasari Angelo Salvatore, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. Rusnati Curzio Aimo, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Piano di Governo del Territorio - P.G.T. Variante n. 1 - Esame osservazioni, pareri Enti - Approvazione definitiva.

* * * * *

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Bussero è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con atto consiliare n. 14 del 20.03.2014 e pubblicato sul B.U.R.L. in data 30.07.2014;

CONSIDERATO che con deliberazione di G.C n. 116 del 30.11.2015 si è dato avvio alle specifiche attività di adeguamento degli atti costitutivi il vigente P.G.T. e più specificatamente:

- Variante agli elaborati di PGT con riferimento “agli insediamenti rurali di interesse storico” articolo 29 delle N.d.A. del PTCP, tra cui è ricompresa anche la Cascina Galassa, in relazione alle osservazioni accolte dalla ex *Provincia di Milano* ora *Città Metropolitana di Milano* con deliberazione di G.P. n. 346 del 25.11.2014, a fronte dell’istanza di rettifica del P.T.C.P. fatta dal Comune di Bussero con deliberazione C.C. n. 30 del 09/06/2014;
- Variante ad integrazione e precisazione degli atti di P.G.T. con riferimento agli ambiti agricoli strategici, la rete ciclabile e all’articolato normativo sia del D.d.P. , del P.d.R. nonché del P.d.S. a perfezionamento dello strumento urbanistico a fronte del monitoraggio e delle criticità accertate nella prima fase applicativa dello stesso;
- Correzione di difformità grafiche/geometriche delle cartografie, e/o di riferimenti nell’articolato normativo come ad esempio riferimento al P.T.C.P. previgente;
- Verifica ed adeguamento degli atti di P.G.T. al vigente quadro normativo e pianificazioni sovraordinate, successive all’approvazione dello stesso e in particolare alle disposizioni previste dagli atti di programmazione a scala regionale, metropolitana e sovracomunale sia orientativi che prevalenti, verificando altresì secondo quanto previsto dall’articolo 18 della legge regionale 11 marzo 2015 la coerenza del proprio P.G.T. con le previsioni del PTCP aventi efficacia prescrittiva e prevalente (art. 14 N.d.A. PTCP);

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 27/09/2016 con la quale è stata adottata con la procedura di cui all’art. 13 della L.R. 12/2005 la Variante n. 1 agli atti di Piano di Governo analiticamente costituita dai seguenti documenti e quali allegati sub “A” alla richiamata deliberazione:

DOCUMENTO DI PIANO – PIANO DEI SERVIZI – PIANO DELLE REGOLE

- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 1 Previsioni di Piano;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 1.1 Visualizzazione Azzonamento - Previsioni di Piano;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 1.2 Visualizzazione Studio Geologico e Reticolo Idrico - Previsioni di Piano;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 1.3 Visualizzazione Vincoli - Previsione di Piano;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 2 Previsione di Piano e visualizzazione sintetica e funzionale delle principali azioni strategiche previste dal Piano;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 2 – Viabilità;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 3 – Mobilità lenta;

- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 4 - Sistema distributivo commerciale;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 5 - Vincoli esistenti sul territorio comunale;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 6 - Azioni per la sostenibilità;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO All. n° 7 - Carta dei Beni Paesaggistici (D.G.R. IX-2727/2011) della sensibilità dei siti e Rete Ecologica Comunale;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - C - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE 1 – Definizioni. 2 - Documenti di Piano;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1 - DOCUMENTO DI PIANO – C - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE Allegato. n° 2f2 - Modalità d'intervento;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1 - DOCUMENTO DI PIANO – C - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE Allegato n° 2g - Sistema connettivo degli spazi aperti;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1D – Relazione;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1G - Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) - Allegato 1a – Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S) della 1° Variante;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N°2 – PIANO DEI SERVIZI – Relazione;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N°2 - PIANO DEI SERVIZI - All. n°1 – Previsioni del Piano dei Servizi e invariants ambientali;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 2 - PIANO DEI SERVIZI - All. n° 2 - Calcolo aree F (Standard) e dei servizi di livello sovracomunale e generale;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N°3 - PIANO DELLE REGOLE – A – Progetto - Tav. n°1a - Azzonamento – sud;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 3 - PIANO DELLE REGOLE - A- Progetto - Tav. n° 1b - Azzonamento – nord;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N°3 – PIANO DELLE REGOLE - A – Progetto - Tav. n° 1c – Legenda;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N°3 – PIANO DELLE REGOLE – A – Progetto - Tav.n° 2 - Azzonamento – tavola d'unione;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N°3- PIANO DELLE REGOLE - A- Progetto - All. n° 1a - Individuazione degli Ambiti di Trasformazione ed aree di completamento;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N°3B – NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE – 3 PIANO DELLE REGOLE - Allegato n° 1: Dimensionamento ed attuazione del P.G.T - Allegato n° 2: Elementi costitutivi del paesaggio antropico e naturale - Allegato n° 3: Piano del colore - Allegato n° 4: Regolamento comunale di Polizia Idraulica;
- Prot.n. 12261 del 24/08/2016 – DECRETO ESCLUSIONE VAS

COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA

- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – RELAZIONE GEOLOGICA;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 1. Carta litologica, pedologica e dell'uso del suolo;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 2. Carta geomorfologica, del reticolo idrografico e delle criticità idrauliche;

- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 2a. Carta della pericolosità e del rischio idraulico del Torrente Molgora (Direttiva Alluvioni: 2007/60CE. Agg. 2015);
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 3. Carta idrogeologica;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 4. Carta della vulnerabilità dell'acquifero freatico;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 5. Carta Sezioni Idrogeologiche;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 6. Carta della pericolosità sismica locale;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 7. Carta Geotecnica;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 8. Carta dei vincoli;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 9. Carta di Sintesi;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 10. Carta di fattibilità geologica per le azioni di piano;
- Prot. n. 13150 del 14/09/2016 – Asseveramento mediante Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto di Notorietà del Geologo, Dott. Carlo Daniele Leoni;

RETICOLO IDROGRAFICO MINORE

- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Determinazione del Reticolo Idrografico Minore Comunale;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Norme di Polizia Idraulica;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 1. Determinazione del reticolo idrografico del territorio comunale;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 2. Fasce di rispetto del reticolo idrografico del territorio comunale;

DATO ATTO CHE l'anzidetta deliberazione demandava al Responsabile del Settore Edilizia Privata Urbanistica Ambiente di porre in essere tutti gli adempimenti procedurali previsti dall'art. 13 della L.R. 12/2005 derivanti dall'adozione degli atti di variante al P.G.T.;

DATO ATTO CHE a fronte dell'intervenuta adozione della Variante al P.G.T.:

- gli atti costitutivi della stessa sono stati depositati per la consultazione presso la Segreteria Comunale dal 12/10/2016 al 14/11/2016, fissando al 13/12/2016 la data ultima per la presentazione delle osservazioni;
- l'avviso di avvenuta adozione della Variante n. 1 al P.G.T. è stato pubblicato sul B.U.R.L. Lombardia – Serie Avvisi e Concorsi n. 41 del 12/10/2016, pubblicato all'albo pretorio dal 4/10/2016, sul sito istituzionale del Comune, affisso negli appositi spazi comunali, nonché sul settimanale locale la "Gazzetta della Martesana" e, da ultimo, inviato ai comuni limitrofi e ai soggetti territorialmente interessati con nota del 10/10/2016 prot. n. 14565;
- in data 17/10/2016 (prot. n. 0240321) gli atti costitutivi inerenti la variante n. 1 al P.G.T. sono stati rimessi alla Città Metropolitana di Milano per l'espressione delle necessarie valutazioni ai sensi e per effetto dell'art. 13, comma 5 della L.R. 12/2005;
- gli atti costitutivi la variante n. 1 interessanti il Documento di Piano corredato dello Studio Geologico a supporto della variante al P.G.T. è stato, ai sensi dell'art. 13, comma 6 della L.R. 12/2005, rimesso alla competente struttura A.T.S. in data 14/10/2016 mentre alla competente struttura A.R.P.A. in data 17/10/2016, per consentire di formulare osservazioni rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico sanitaria ed ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi;
- in data 17/10/2016 gli stessi sono stati rimessi alla Regione Lombardia al Settore "Direzione Territorio Urbanistica e Difesa del Suolo" ai sensi e per effetto dell'art. 13, comma 8 della L.R. 12/2005;

- in data 17/11/2016 gli stessi atti sono stati rimessi al settore UTR della Regione Lombardia, RITENUTO CHE, con riferimento agli elaborati tecnici vigenti inerenti la Determinazione del Reticolo Idrografico Minore, il loro aggiornamento, per la natura delle modifiche, di precisazione e/o correzione, non richieda l'acquisizione di nuovo parere della "Unità Operativa Area Territoriale Difesa del Suolo e Demanio Idrico – Milano" di Regione Lombardia;

DATO ATTO CHE a fronte dell'intervenuta adozione degli atti di Variante al P.G.T. e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul B.U.R.L. si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di Permesso di Costruire ovvero di Denuncia di Inizio Attività, che risultano in contrasto con le previsioni degli atti medesimi (art. 13, comma 12 della L.R. 12/2005);

PRESO ATTO CHE entro il termine del 13/12/2016 sono state depositate le seguenti osservazioni (tutte allegate sub 1):

numero	data ricezione	protoc.	Proponente
1	15/11/2016	16789	Est Ticino Villoresi – Consorzio di Bonifica
2	06/12/2016	18061	Meregalli Paolo Del Corno Giangiacomo
3	06/12/2016	18062	RE Spa – Spinoglio Giovanni Antonio Arturo
4	09/12/2016	18243	Ratti Maria Vincenzina Banfi Ambrogio
5	13/12/2016	18396	Rusnati Vladimiro Dugnani Luigia

PRESO ATTO CHE oltre il suddetto termine del 13/12/2016 non sono pervenute ulteriori osservazioni;

ESAMINATI gli atti di seguito riportati dai quali risulta CHE:

- in data 19/10/2016 prot. 15392 l'ARPA – U.O. Monitoraggi Ambientali – ha rimesso a questo Ente le proprie osservazioni relativamente al P.G.T. adottato con la deliberazione di C.C. n. 35/2016 ovvero ".....la scrivente agenzia non esprime ulteriori osservazioni di quanto già evidenziato in fase di assoggettamento della V.A.S.";
- A.T.S. – Dipartimento Prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica – non ha dato riscontro alla richiesta di parere formulata con comunicazione di questo ente rispettivamente in data 14/10/2016;
- la Città Metropolitana di Milano con proprio atto *Decreto Dirigenziale* n. 949/2017 dell'06/02/2017, agli atti con prot. n. 1977 dell'08/02/2017, ha decretato la propria valutazione ai sensi dell'art. 15 delle N.d.A. del P.T.C.P. ovvero ".....di esprimere, ai sensi dell'art. 15 delle N.d.A. del PTCP, valutazione di **compatibilità condizionata** con il P.T.C.P. della Variante Parziale al PGT del Comune di Bussero adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 27/09/2016, alle **prescrizioni e indicazioni** di cui all'Allegato A rispetto alle quali si chiede al Comune di Bussero di uniformarsi in sede di definitiva approvazione e conseguentemente di adeguare complessivamente gli atti che costituiscono il PGT." (allegato sub 2);
- la Giunta Regionale con proprio atto n. X/6207 del 08/02/2017 ha deliberato le proprie determinazioni in ordine alla Variante n.1 al Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13, comma 8, della L.R. 12/2005, essendo il Comune di Bussero, in seguito all'approvazione del Piano Territoriale Regionale di Area Navigli Lombardi, di cui alla D.C.R. n. 72 del 16 Novembre 2010, come previsto all'art. 20, comma 6 della L.R. 12/2005, soggetto alla verifica regionale di coerenza rispetto al Piano stesso, nonché interessato dall'obiettivo prioritario d'interesse regionale individuato dal P.T.R. per la difesa del suolo "Vasca laminazione Molgora", come risultanti dal parere di cui all'Allegato A alla richiamata deliberazione quale parte integrante e sostanziale alla stessa (allegato sub 3);
- il Settore Tecnico della Regione Lombardia, UTR Città Metropolitana, con riferimento all'aggiornamento del Reticolo Idraulico Minore ricadente in Comune di Bussero, con nota

agli atti prot. n. 15902 del 27/10/2016 ha comunicato di prendere atto dell'assenza del Reticolo Idrico Minore nel Comune di Bussero e che le modifiche proposte riguardano esclusivamente il Reticolo Idrico di competenza del Consorzio di bonifica Est Ticino Villoresi;

VISTO l'art. 13, comma 7 della L.R. 12/2005 il quale prevede *“Entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale decide sulle stesse, apportando agli atti di P.G.T. le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni*”;

TENUTO CONTO che i progettisti della Variante n. 1 al P.G.T., in relazione alle osservazioni pervenute e alle valutazioni espresse dagli Enti competenti, hanno provveduto al loro esame, articolando nella documentazione, allegata sub. 4, le valutazioni tecniche inerenti le controdeduzioni alle osservazioni, il recepimento dei pareri degli Enti, nonché le modalità di adeguamento degli atti e più precisamente:

- documento agli atti con protocollo n. 3629 in data 06/03/2017 – *“Recepimento delle osservazioni poste dalla Città Metropolitana di Milano in merito all'aggiornamento dello Studio Geologico supporto della variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio del comune di Bussero (Mi)”*, elaborato da GeoArbor Studio del Dr. Carlo D. Leoni, con riferimento alla Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del Piano di Governo del Territorio;
- documenti agli atti con protocollo n. 3638 del 06/03/2017 – DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI, elaborato dall'Arch. Aldo Redaelli con riferimento al progetto di variante n. 1 agli atti di P.G.T. inerente l'esame dei pareri formulati dagli Enti, Regione Lombardia, Città Metropolitana di Milano e alle osservazioni al Piano, articolato in :
 - DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n.4a – ESAME PARERI DEGLI ENTI ED ADEGUAMENTO DELLA VARIANTE N.1;
 - DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n.4b – CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI;
 - DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – all. n. 1 – AZZONAMENTO – Individuazione osservazioni SCALA 1:5000;
 - DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – all. n. 2 - AZZONAMENTO VARIATO – SCALA 1:5000;
 - DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – all.3a – NTA – DOCUMENTO DI PIANO;
 - DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – all.3b – NTA – PIANO DELLE REGOLE;

DATO ATTO CHE nella seduta del 10/03/2017 la Competente Commissione Consiliare *“Urbanistica – lavori pubblici – ambiente”* ha esaminato le osservazioni al Piano, i pareri degli Enti nonché le relative valutazioni tecniche di adeguamento e controdeduzione predisposte dai tecnici progettisti di cui alla documentazione sopracitata;

RITENUTO:

- con riferimento alle valutazioni di compatibilità con il P.T.C.P. degli atti di variante allo strumento urbanistico comunale (Piano di Governo del Territorio) resa giusta Determinazione con Decreto Dirigenziale della Città Metropolitana di Milano n. 949/2017 dell'06/02/2017 di uniformarsi alle *“prescrizioni”* e *“indicazioni”* in esso contenute;
- con riferimento alle determinazioni, in ordine agli atti in discorso, espresse dalla Regione Lombardia giusta la deliberazione n. X/6207 del 08/02/2017 di attenersi a quanto espresso nelle *“Considerazioni conclusive della verifica regionale”* di cui al parere formulato dal Dirigente della Struttura Pianificazione Territoriale allegato *“A”* alla deliberazione citata e più in generale alle prescrizioni e alle richieste orientative espresse nel parere stesso;
- con riferimento alla nota di ARPA agli atti con protocollo n. 15392 del 19/10/2016 di dare atto che quanto evidenziato dalla stessa in fase di verifica di assoggettabilità a VAS ha trovato trattazione e approfondimento nella conferenza tenutasi in data 18.07.2016, come riportato nel relativo verbale e in ultimo nel Decreto del 24.08.2016 dell'Autorità Competente per la VAS.

e in tal senso, di adeguare gli atti costitutivi la Variante n.1 al Piano di Governo del Territorio secondo le modalità e le forme espresse nei documenti predisposti dai tecnici progettisti sopraindicati, e contenute nell'allegato sub 4) al presente atto;

RICHIAMATO il Decreto di esclusione della VAS in data 24/08/2016 prot. n. 12261 con il quale l'Autorità Competente per la VAS (Arch. Andrea CALVI), d'intesa con l'Autorità Procedente (Geom. Fabio DI GRANDI), ha assunto la decisione di non assoggettare alla procedura di VAS gli atti di variante in commento, Decreto divenuto, ai sensi del punto 5.8 del Modello Regionale, parte integrante degli atti di variante n. 1 al P.G.T.;

DI DARE ATTO CHE poiché le varianti introdotte al DdP si identificano in modifiche minori così come illustrate nei doc. All.4a, 4b, e 4c del DOC.1D Relazione della Variante n.1, e per loro natura non costituenti una modifica sull'impatto ambientale, e pertanto, ai fini della valutazione ambientale strategica, restano confermate le valutazioni espresse nel documento di VAS vigente;

RICHIAMATE le disposizioni di cui all'art. 13 della L.R. 12/2005;

RISCONTRATA la propria competenza ai sensi dell'articolo 48, comma 2°, lettera b) del D.lgs 267/2000 e s.m.i.,

CONSIDERATO CHE si è provveduto alla pubblicazione della proposta di deliberazione e dei relativi allegati inerenti il presente atto tramite il sito internet del Comune di Bussero nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs n. 33/2013;

VISTA la L.R. 12 dell'11 marzo 2005 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;

VISTO il decreto legislativo 3 Aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

L'assessore Crippa illustra la proposta di delibera in sintesi. Quindi dà la parola all'arch. Radaelli, redattore del P.G.T.;

Sentita l'illustrazione dell'arch. Radaelli;

Dato atto che, durante l'intervento dell'arch. Radaelli, è entrata la consigliera Passamonti. Consiglieri presenti n. 11.

Il sindaco invita l'assessore Crippa ed entrare nel merito delle osservazioni e ricorda a tutti gli obblighi di astensione a carico degli amministratori, ai sensi dell'art. 78, comma 2, del TUEL 18/08/2000, n.267;

L'assessore Crippa chiede l'assenso del Consiglio a non leggere tutta la proposta di deliberazione.

Preso atto che nessun consigliere si esprime in senso contrario, legge l'introduzione della proposta e, quindi, passa alla presentazione delle osservazioni.

Il sindaco dà la parola al consigliere Zerbini;

Sentito l'intervento del consigliere Zerbini;

Si procede con la presentazione e successiva votazione delle singole osservazioni, secondo le seguenti modalità

illustra l'assessore Crippa,

OSSERVAZIONE N. 1 – PROT. n. 16789 del 15/11/2016 - presentata da: Est Ticino Villoresi – Consorzio di Bonifica-

L'assessore Crippa illustra l'osservazione;

Il sindaco propone al Consiglio di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nell'all. sub. 4 – DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n. 4b – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del sindaco;

Con votazione resa a mezzo di alzata di mano, che ha dato il seguente esito:
Consiglieri presenti n. 11 – votanti n. 11;
favorevoli 11, contrari 0, astenuti 0;

DELIBERA

di **ACCOGLIERE l'osservazione n. 1**, secondo quanto riportato nell'all. sub. 4 – DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n. 4b – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI;

* * * *

OSSERVAZIONE N. 2 – PROT. N. 18061 del 06/12/2016 – presentata da: Meregalli Paolo e Del Corno Giangiacomo-

Illustra l'assessore Crippa;

Il sindaco propone al Consiglio di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato nell'all. sub. 4 – DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n. 4b – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del sindaco;

Con votazione resa a mezzo di alzata di mano, che ha dato il seguente esito:
Consiglieri presenti n. 11 – votanti n. 11;
favorevoli 11, contrari 0, astenuti 0;

DELIBERA

di **ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione n. 2**, secondo quanto nell'all. sub. 4 – DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n. 4b – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI;

* * * *

OSSERVAZIONE N. 3 – PROT. N. 18062 del 06/12/2016 – presentata da: "RE Spa" di Spinoglio Giovanni Antonio Arturo;

Illustra l'assessore Crippa.

Il sindaco propone al Consiglio di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nell'all. sub. 4 – DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n. 4b – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del sindaco;

Con votazione resa a mezzo di alzata di mano, che ha dato il seguente esito:
Consiglieri presenti 11 votanti n. 11;
Voti favorevoli 11, contrari 0, astenuti 0;

DELIBERA

di **NON ACCOGLIERE l'osservazione n. 3**, secondo quanto nell'all. sub. 4 – DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n. 4b – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI;

* * * *

OSSERVAZIONE N. 4 – PROT. N. 18243 del 09/12/2016 – presentata da: Ratti Maria Vincenzina e Banfi Ambrogio;

Illustra l'assessore Crippa;
Sentite le precisazioni dell'arch. Radaelli;
Il sindaco propone al Consiglio di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nell'all. sub. 4 – DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n. 4b – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del sindaco;

Con votazione resa a mezzo di alzata di mano, che ha dato il seguente esito:
Consiglieri presenti 11 e votanti n. 11;
Voti favorevoli 11, contrari 0, astenuti 0,

DELIBERA

di **ACCOGLIERE l'osservazione n. 4**, secondo quanto riportato nell'all. sub. 4 – DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n. 4b – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI;

* * * *

OSSERVAZIONE N. 5 – PROT. N. 18396 del 13/12/2016 – presentata da: Rusnati Vladimiro e Dugnani Luigi;

L'assessore Crippa illustra l'osservazione;
Sentito l'intervento del consigliere Brambilla e le precisazioni dell'arch. Radaelli;

Il sindaco propone al Consiglio il **NON ACCOGLIMENTO** dell'osservazione secondo quanto riportato nell'all. sub. 4 – DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n. 4b – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI;
Comunica, altresì, che non parteciperà alla votazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del sindaco;

Con votazione resa a mezzo di alzata di mano, che ha dato il seguente esito:
Consiglieri presenti n. 11 – votanti n. 10;
Voti favorevoli 10, contrari 0, astenuti 1 (sindaco);

DELIBERA

di **NON ACCOGLIERE l'osservazione n. 5**, secondo quanto riportato nell'all. sub. 4 – DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n. 4b – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI;

* * * *

Terminata la votazione delle osservazioni si procede con la discussione generale del Piano;

L'assessore Crippa legge alcuni passaggi della proposta di delibera;

Sentiti il sindaco e il consigliere Zerbini;

Il sindaco pone in votazione il recepimento dei pareri acquisiti dagli Enti competenti, con il seguente esito:

Consiglieri presenti n. 11 – votanti n. 11;
Voti favorevoli 11, contrari 0, astenuti 0;

Preso atto dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

con voti favorevoli n. 8, contrari n. 3 (consiglieri Bertolini, Brambilla e Zerbini), astenuti n. 0, espressi nei modi di legge da n. 11 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) DI DARE ATTO CHE le motivazioni sopra riportate si intendono qui trascritte quali parti integranti e sostanziali del dispositivo.
- 2) DI CONTRODEDURRE alle n. 05 osservazioni formulate alla Variante n.1 al Piano di Governo del Territorio, giusta la proposta di controdeduzione approntata dal Progettista incaricato della stesura degli atti di variante al P.G.T. – “DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI - DOC. n. 4b – CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI” (allegato Sub. 4) facendo proprie le controdeduzioni alle medesime osservazioni presentate dai proponenti, che messe in votazione hanno ottenuto i seguenti risultati:
 - Controdeduzioni alle osservazioni nn. 1 e 4, ACCOLTE per le motivazioni di cui alle rispettive controdeduzioni;
 - Controdeduzioni all'osservazione n. 2, PARZIALMENTE ACCOLTE per le motivazioni di cui alle rispettive controdeduzioni;
 - Controdeduzioni alle osservazioni nn. 3 e 5, non si dà luogo a procedere/NON ACCOLTE, per le motivazioni di cui alle rispettive controdeduzioni;
- 3) DI DARE ATTO del recepimento dei pareri acquisiti dagli Enti competenti e DI APPROVARE, in subordine all'esito delle controdeduzioni, i seguenti documenti elaborati dai tecnici progettisti che si uniscono anch'essi (allegati sub. 4):
 - documento agli atti con protocollo n. 3629 in data 06/03/2017 – “*Recepimento delle osservazioni poste dalla Città Metropolitana di Milano in merito all'aggiornamento dello Studio Geologico supporto della variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio del comune di Bussero (Mi)*”, elaborato da GeoArbor Studio del Dr. Carlo D. Leoni, con riferimento alla Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del Piano di Governo del Territorio;
 - documenti agli atti con protocollo n. 3638 del 06/03/2017 – DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI, elaborato dall'Arch. Aldo Redaelli con riferimento al progetto di variante n. 1 agli atti di P.G.T. inerente l'esame dei pareri formulati dagli Enti, Regione Lombardia, Città Metropolitana di Milano e alle osservazioni al Piano, articolato in :
 - DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n.4a – ESAME PARERI DEGLI ENTI ED ADEGUAMENTO DELLA VARIANTE N.1;
 - DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – DOC. n.4b – CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI;
 - DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – all. n. 1 – AZZONAMENTO – Individuazione osservazioni SCALA 1:5000;
 - DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – all. n. 2 - AZZONAMENTO VARIATO – SCALA 1:5000;
 - DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – all.3a – NTA – DOCUMENTO DI PIANO;
 - DOC. n. 4 – PARERI/OSSERVAZIONI – all.3b – NTA – PIANO DELLE REGOLE;
- 4) DI APPROVARE DEFINITIVAMENTE, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i. la Variante N. 1 al Piano di Governo del Territorio adottata con deliberazione di C.C. n. 35 del 27/09/2016;
- 5) DI PRECISARE CHE la documentazione costitutiva la Variante N.1 al P.G.T. di cui si discute è quella di seguito elencata; la stessa si compone dalla documentazione adottata con la precedente deliberazione di C.C. n. 35 del 27/09/2016, e dai documenti modificati e

integrati, indicati nell'elenco in grassetto (allegati Sub. 5), elaborati in relazione a quanto articolato nei documenti approvati al punto n. 3 del dispositivo, a recepimento:

- delle osservazioni esaminate e controdedotte,
- dei pareri degli Enti competenti interpellati al riguardo;
- della necessità di rendere coerenti e reciprocamente corrispondenti i documenti.

DOCUMENTO DI PIANO – PIANO DEI SERVIZI – PIANO DELLE REGOLE

- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 1 Previsioni di Piano;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 1.1 Visualizzazione Azzonamento - Previsioni di Piano;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 1.2 Visualizzazione Studio Geologico e Reticolo Idrico - Previsioni di Piano;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 1.3 Visualizzazione Vincoli - Previsione di Piano;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 2 Previsione di Piano e visualizzazione sintetica e funzionale delle principali azioni strategiche previste dal Piano;**
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 2 – Viabilità;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 3 – Mobilità lenta;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 4 - Sistema distributivo commerciale;
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 5 - Vincoli esistenti sul territorio comunale;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 6 - Azioni per la sostenibilità;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO All. n° 7a - Carta dei Beni Paesaggistici (D.G.R. IX-2727/2011) e classi di sensibilità paesistica;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO All. n° 7b - Rete Ecologica;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - C - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE 1 – Definizioni. 2 - Documenti di Piano;**
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1 - DOCUMENTO DI PIANO – C - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE Allegato. n° 2f2 - Modalità d'intervento;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1 - DOCUMENTO DI PIANO – C - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE Allegato n° 2g - Sistema connettivo degli spazi aperti;
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N° 1D – Relazione;**
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 1G - Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) - Allegato 1a – Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S) della 1° Variante;
- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 2 – PIANO DEI SERVIZI – Relazione;
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N°2 - PIANO DEI SERVIZI - All. n°1 – Previsioni del Piano dei Servizi e invarianti ambientali;**

- Prot. n. 11165 del 29/07/2016 - DOC. N° 2 - PIANO DEI SERVIZI - All. n° 2 - Calcolo aree F (Standard) e dei servizi di livello sovracomunale e generale;
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N°3 - PIANO DELLE REGOLE – A – Progetto - Tav. n°1a - Azzonamento – sud;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N° 3 - PIANO DELLE REGOLE - A- Progetto - Tav. n° 1b - Azzonamento – nord;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N°3 – PIANO DELLE REGOLE - A – Progetto - Tav. n° 1c – Legenda;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N°3 – PIANO DELLE REGOLE – A – Progetto - Tav.n° 2 - Azzonamento – tavola d’unione;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N°3- PIANO DELLE REGOLE - A- Progetto - All. n° 1a - Individuazione degli Ambiti di Trasformazione ed aree di completamento;**
- **Prot. n. 3638 del 06/03/2017 - DOC. N°3B – NORME TECNICHE D’ATTUAZIONE – 3 PIANO DELLE REGOLE - Allegato n° 1: Dimensionamento ed attuazione del P.G.T - Allegato n° 2: Elementi costitutivi del paesaggio antropico e naturale - Allegato n° 3: Piano del colore - Allegato n° 4: Regolamento comunale di Polizia Idraulica;**
- Prot.n. 12261 del 24/08/2016 – DECRETO ESCLUSIONE VAS;

COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA

- **Prot. n. 3629 del 06/03/2017 – RELAZIONE GEOLOGICA;**
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 1. Carta litologica, pedologica e dell’uso del suolo;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 2. Carta geomorfologica, del reticolo idrografico e delle criticità idrauliche;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 2a. Carta della pericolosità e del rischio idraulico del Torrente Molgora (Direttiva Alluvioni: 2007/60CE. Agg. 2015);
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 3. Carta idrogeologica;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 4. Carta della vulnerabilità dell’acquifero freatico;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 5. Carta Sezioni Idrogeologiche;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 6. Carta della pericolosità sismica locale;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 7. Carta Geotecnica;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 8. Carta dei vincoli;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 9. Carta di Sintesi;
- **Prot. n. 3629 del 06/03/2017 – Tav. 10. Carta di fattibilità geologica per le azioni di piano;**
- Prot. n. 13150 del 14/09/2016 – Asseveramento mediante Dichiarazione Sostitutiva dell’Atto di Notorietà del Geologo, Dott. Carlo Daniele Leoni;
- **Prot. n. 3629 del 06/03/2017 – Asseveramento mediante Dichiarazione Sostitutiva dell’Atto di Notorietà del Geologo, Dott. Carlo Daniele Leoni;**

RETICOLO IDROGRAFICO MINORE

- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Determinazione del Reticolo Idrografico Minore Comunale;
- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Norme di Polizia Idraulica;

- Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 1. Determinazione del reticolo idrografico del territorio comunale;
 - Prot. n. 11518 del 05/08/2016 – Tav. 2. Fasce di rispetto del reticolo idrografico del territorio comunale;
- 6) DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Edilizia Privata Urbanistica Ambiente ogni adempimento connesso al presente atto ed in particolare (art. 13, commi 10 e 11 della L.R. 12/2005):
- deposito presso la Segreteria Comunale degli atti costitutivi la Variante N.1 al P.G.T. definitivamente approvati;
 - trasmissione degli stessi alla Regione Lombardia Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo – Programmazione Territoriale e Urbanistica – Piazza Città di Lombardia n. 1 – 20124 – Milano e alla Città Metropolitana di Milano – Settore Piani e Programmi Urbanistici e Infrastrutturali – Viale Piceno n. 60 – 20129 – Milano.
- 7) DI PRECISARE CHE:
- fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul B.U.R.L. si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi oggetto di domanda di Permesso di Costruire ovvero di Denuncia di Inizio Attività che risultano in contrasto con le previsioni degli atti medesimi (art. 13, comma 12 della L.R. 12/2005),
 - gli stessi atti acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul B.U.R.L. da effettuarsi a cura del Comune. Ai fini della realizzazione del SIT di cui all'art. 3 della L.R. 12/2005, la pubblicazione sul B.U.R.L. è subordinata all'invio alla Regione e alla Provincia degli atti di variante al P.G.T. in forma digitale.
- 8) DI DARE ATTO CHE l'elenco completo degli atti costituenti il P.G.T. del Comune di Bussero, comprendente quelli approvati definitivamente con la delibera di CC n. 14 del 20/03/2014 e successiva delibera di presa d'atto di GC n.58 del 07/07/2014, non oggetto della presente variante, e quelli oggetto della presente Variante N. 1 al PGT elencati al punto n.5 del dispositivo, che con il presente atto si approvano, è il seguente:

<i>DOCUMENTO DI PIANO – PIANO DEI SERVIZI – PIANO DELLE REGOLE</i>	<i>protocollo</i>
Doc. 1A - All. A – Carta d'uso del suolo (edificato, mobilità, paesaggio, agricoltura) – Ortofoto scala 1:3000/6000	n. 9024 del 02/07/2014
Doc. 1A – All. B – P.R.G. vigente e individuazione delle istanze – scala 1:5000	n. 9024 del 02/07/2014
Doc. 1A – All. C – Urbanizzazioni esistenti - Piano Urbano dei servizi nel sottosuolo - scala 1:5000	n. 9024 del 02/07/2014
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 1 Previsioni di Piano	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 1.1 Visualizzazione Azzonamento - Previsioni di Piano	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 1.2 Visualizzazione Studio Geologico e Reticolo Idrico - Previsioni di Piano	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 1.3 Visualizzazione Vincoli - Previsione di Piano	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Tav. n° 2 Previsione di Piano e visualizzazione sintetica e funzionale delle principali azioni strategiche previste dal Piano	n. 3638 del 06/03/2017
Doc. 1B – All. n. 1 – Corografia – Inquadramento territoriale – scala 1:20000	n. 9024 del 02/07/2014
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 2 – Viabilità	n. 11165 del 29/07/2016
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 3 – Mobilità	n. 11165 del 29/07/2016

lenta	
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 4 - Sistema distributivo commerciale	n. 11165 del 29/07/2016
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 5 - Vincoli esistenti sul territorio comunale	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO Allegato. n° 6 - Azioni per la sostenibilità	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO All. n° 7a - Carta dei Beni Paesaggistici (D.G.R. IX-2727/2011) e classi di sensibilità paesistica	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - B - PROGETTO All. n° 7b - Rete Ecologica	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N° 1- DOCUMENTO DI PIANO - C - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE 1 – Definizioni. 2 - Documenti di Piano	n. 3638 del 06/03/2017
Doc. 1C – All. n. 2a1 – Fondo mappe Carlo VI 1721	n. 9024 del 02/07/2014
Doc. 1C – All. n. 2b1 – Fondo mappe Catasto Lombardo Veneto 1865	n. 9024 del 02/07/2014
Doc. 1C – All. n. 2c1 – Fondo mappe cessato Catasto 1897	n. 9024 del 02/07/2014
Doc. 1C - All. n. 2a2 – Stato di conservazione edifici – scala 1:1000	n. 9024 del 02/07/2014
Doc. 1C – All. n. 2b2 – Altezza degli edifici – scala 1:1000	n. 9024 del 02/07/2014
Doc. 1C – All. n. 2c2 – Destinazione d’uso – scala 1:1000	n. 9024 del 02/07/2014
Doc. 1C – All. n. 2d2 – Epoca di costruzione – scala 1:1000	n. 9024 del 02/07/2014
Doc. 1C – All. n. 2e2 – tipologie edilizie, spazi liberi e schemi compositivi – scala 1:1000	n. 9024 del 02/07/2014
DOC. N° 1 - DOCUMENTO DI PIANO – C - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE Allegato. n° 2f2 - Modalità d’intervento	n. 11165 del 29/07/2016
DOC. N° 1 - DOCUMENTO DI PIANO – C - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE Allegato n° 2g - Sistema connettivo degli spazi aperti	n. 11165 del 29/07/2016
Doc. 1C – all. n. 2h – Documentazione fotografica	n. 9024 del 02/07/2014
DOC. N° 1D – Relazione	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N° 1G - Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) - Allegato 1a – Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S) della 1° Variante	n. 11165 del 29/07/2016
DOC. N°2 – PIANO DEI SERVIZI – Relazione	n. 11165 del 29/07/2016
DOC. N°2 - PIANO DEI SERVIZI - All. n°1 – Previsioni del Piano dei Servizi e invariante ambientali	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N° 2 - PIANO DEI SERVIZI - All. n° 2 - Calcolo aree F (Standard) e dei servizi di livello sovracomunale e generale	n. 11165 del 29/07/2016
DOC. N°3 - PIANO DELLE REGOLE – A – Progetto - Tav. n°1a - Azionamento – sud	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N° 3 - PIANO DELLE REGOLE - A- Progetto - Tav. n° 1b - Azionamento – nord	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N°3 – PIANO DELLE REGOLE - A – Progetto - Tav. n° 1c – Legenda	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N°3 – PIANO DELLE REGOLE – A – Progetto - Tav.n° 2 - Azionamento – tavola d’unione	n. 3638 del 06/03/2017
DOC. N°3- PIANO DELLE REGOLE - A- Progetto - All. n° 1a - Individuazione degli Ambiti di Trasformazione ed aree di completamento	n. 3638 del 06/03/2017

Doc. 3A – All. n. 1b – Calcolo delle capacità insediative degli Ambiti di Trasformazione ed aree di completamento	n. 9024 del 02/07/2014
DOC. N°3B – NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE – 3 PIANO DELLE REGOLE - Allegato n° 1: Dimensionamento ed attuazione del P.G.T - Allegato n° 2: Elementi costitutivi del paesaggio antropico e naturale - Allegato n° 3: Piano del colore - Allegato n° 4: Regolamento comunale di Polizia Idraulica	n. 3638 del 06/03/2017
DECRETO ESCLUSIONE VAS	n. 12261 del 24/08/2016
Doc. 3C – Relazione Piano delle Regole - C - Relazione (<i>comprensivo dei seguenti allegati</i>) <i>All. n. 1 – Rete Ecologica e paesaggio</i> <i>All. n. 2 – sistema della mobilità nelle scelte di P.G.T. e valutazione dei carichi urbanistici sulla rete della mobilità</i> <i>All. n. 3 – Quadro conoscitivo del territorio comunale – Composizione commerciale</i> <i>All. n. 4 – Recepimento del Parere Motivato</i> <i>All. n. 5 – Controdeduzioni dell'osservazione della Provincia resa in sede di 2^a conferenza di VAS</i>	n. 9024 del 02/07/2014
<i>PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO – PUGSS – (integrativo il Piano dei Servizi)</i>	<i>protocollo</i>
Piano dei servizi del PGT - PUGSS	n. 8278 del 20/06/2014
Regolamento	n. 8278 del 20/06/2014
Tav. 1 - Tracciato Reti Tecnologiche – Carta di Sintesi – scala 1:5000	n. 8278 del 20/06/2014
Tav. 2 - Previsione di Piano di Infrastrutturazione – scala 1:5000	n. 8278 del 20/06/2014
<i>VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL P.G.T.</i>	<i>protocollo</i>
Rapporto Ambientale	n. 8278 del 20/06/2014
Ambito di influenza (allegato al Rapporto Ambientale)	n. 8278 del 20/06/2014
Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale	n. 8278 del 20/06/2014
Parere motivato – Decreto Dirigenziale n. 1 del 18/06/2013 – Comune di Bussero – Settore Edilizia Privata Urbanistica Ambiente -	Del 18/06/2013
Dichiarazione di Sintesi – Comune di Bussero	Luglio 2013
Parere motivato finale – Decreto Dirigenziale n. 1 del 13/03/2014	13/03/2014
Dichiarazione di Sintesi Finale – Comune di Bussero	14/03/2014
<i>STUDIO GEOLOGICO A SUPPORTO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO</i>	<i>protocollo</i>
RELAZIONE GEOLOGICA	n. 3629 del 06/03/2017
Tav. 1. Carta litologica, pedologica e dell'uso del suolo	n. 11518 del 05/08/2016
Tav. 2. Carta geomorfologica, del reticolo idrografico e delle criticità idrauliche	n. 11518 del 05/08/2016
Tav. 2a. Carta della pericolosità e del rischio idraulico del Torrente Molgora (Direttiva Alluvioni: 2007/60CE. Agg. 2015)	n. 11518 del 05/08/2016
Tav. 3. Carta idrogeologica	n. 11518 del 05/08/2016
Tav. 4. Carta della vulnerabilità dell'acquifero freatico	n. 11518 del 05/08/2016

Tav. 5. Carta Sezioni Idrogeologiche	n. 11518 del 05/08/2016
Tav. 6. Carta della pericolosità sismica locale	n. 11518 del 05/08/2016
Tav. 7. Carta Geotecnica	n. 11518 del 05/08/2016
Tav. 8. Carta dei vincoli	n. 11518 del 05/08/2016
Tav. 9. Carta di Sintesi	n. 11518 del 05/08/2016
Tav. 10. Carta di fattibilità geologica per le azioni di piano	n. 3629 del 06/03/2017
Asseveramento mediante Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto di Notorietà del Geologo, Dott. Carlo Daniele Leoni	n. 13150 del 14/09/2016
Asseveramento mediante Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto di Notorietà del Geologo, Dott. Carlo Daniele Leoni	n. 3629 del 06/03/2017
<i>RETICOLO IDROGRAFICO MINORE</i>	
<i>protocollo</i>	
Determinazione del Reticolo Idrografico Minore Comunale	n. 11518 del 05/08/2016
Norme di Polizia Idraulica	n. 11518 del 05/08/2016
Tav. 1. Determinazione del reticolo idrografico del territorio comunale	n. 11518 del 05/08/2016
Tav. 2. Fasce di rispetto del reticolo idrografico del territorio comunale	n. 11518 del 05/08/2016
Parere Regione Lombardia relativo alla determinazione del Reticolo Idraulico Minore nel territorio del Comune di Bussero	n. 12671 del 07/09/2011
Nota Settore Tecnico della Regione Lombardia, UTR Città Metropolitana, presa d'atto dell'aggiornamento del Reticolo Idraulico Minore ricadente in Comune di Bussero	n. 15902 del 27/10/2016
<i>E.R.I.R.</i>	
<i>protocollo</i>	
Elaborato tecnico Rischio di Incidente Rilevante (ERIR) ex art. 4 D.M. 9 maggio 2001	n. 8278 del 20/06/2014

- 9) DI DARE alla presente deliberazione immediata esecutività, ai sensi dell'art. 134 del TUEL 267/2000, a seguito di voti favorevoli n. 8, contrari n. 3 (consiglieri Bertolini, Brambilla e Zerbini), espressi nei modi di legge da n. 11 consiglieri presenti e votanti.

La registrazione integrale della seduta è conservata agli atti



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2017** / **19**

Ufficio Proponente: **Segreteria Urbanistica -SUAP**

Oggetto: **Piano di Governo del Territorio - P.G.T. Variante n. 1 - Esame osservazioni, pareri Enti - Approvazione definitiva.**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Segreteria Urbanistica -SUAP)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e art. 147bis TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **09/03/2017**

Il Responsabile di Settore
Di Grandi Fabio

Visto contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147bis TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: **Parere Non Necessario**

Data **11/03/2017**

Responsabile del Servizio Finanziario
Valzasina Enrica

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
Rusnati Curzio Aimo

IL SEGRETARIO COMUNALE
Spasari Angelo Salvatore

.....

La presente Deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Bussero. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Curzio Aimo Rusnati;1;641849
Angelo Salvatore Spasari;2;1566555

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE ED ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente atto, non soggetto a controllo, è stato pubblicato all'albo pretorio comunale online dal giorno 17/03/2017 al giorno 01/04/2017 ed è divenuto esecutivo, ai sensi dell'art. 134, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, in data 28/03/2017 essendo trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Spasari Angelo Salvatore

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Bussero. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Angelo Salvatore Spasari;1;1566555